



PRESSEMITTEILUNG

[Clever-Keller]

Ein ausgefuchster Keller

„Clever-Keller“: Innovativ und anpassungsfähig!

Wer gedacht hat, in Sachen Kellerbau sei schon alles gesagt, der wird jetzt angenehm überrascht sein. Fakt ist, dass die fortschrittlichen Kellerbauer, die auf das millimetergenaue Bauen mit vorgefertigten Betonteilen setzen, immer wieder neue kreative Ansätze entwickeln, um den Keller attraktiver und zukunftsfähiger zu gestalten. Bester Beweis: der „Clever-Keller“ von Bürkle-Kellerbau aus dem mittelbadischen Sasbach in der Nähe von Achern. Die badischen Tüftler haben nämlich neuerdings einen vollwertigen Markenkeller entwickelt („Clever Keller“), der die Kosten erheblich senkt, dank eines pfiffigen Konzepts.

Beim Bau eines Fertighauses stellt sich ja immer wieder die gleiche Frage: Bodenplatte oder Unterkellerung? Eine reine Kostenfrage, denn über die Pluspunkte des Kellers muss man nicht mehr diskutieren. Er bietet Raumreserve für alle Fälle, Platz für Haustechnik, Hobby und Fitness und bei Bedarf auch zusätzlichen Wohnraum. Und nicht zu vergessen: Der spätere Mehrwert beim Verkauf der Immobilie!

Beim „Clever-Keller“ stellen Haus und Untergeschoss zunächst getrennte Bereiche dar – es gibt keinen Durchgang zum Keller. Der Zugang erfolgt über eine Außen-Sicherheitstüre. Diese Bauweise ist durch ihre thermische Trennung perfekt. Das erstklassig wärmedämmte Haus ist durch den vorläufigen Verzicht auf eine Innentreppe komplett vom Keller getrennt – optimal für eine energetisch hochwertige Bauweise. Die Kosten für Estrich, Wärmedämmung, Türen und Zwischenwände fallen damit weg.

Innovativ ist die Treppenaussparung im Erdgeschoss. Hierbei handelt es sich um eine fertig angelegte Deckenöffnung für die (spätere) Kellertreppe, die mit einer maßgenauen und leicht demontierbaren Betonplatte abgedeckt wird. Bei späterem Bedarf kann die Platte entfernt und eine Innentreppe nach unten nachgerüstet werden. Haus und Untergeschoss bilden jetzt eine Einheit, zusätzliche Dämm- und Ausbauarbeiten (u.a. für



Wohnzwecke) kann die Baufamilie in Eigenleistung durchführen. Mit der Vollunterkellerung des Hauses genießt man jetzt alle Vorzüge, kein wertvoller Wohnraum wird im Erdgeschoss verschwendet. Der vorschriftsmäßig wärme gedämmte Heiz- und Technikraum inklusive Estrich befindet sich im „Clever-Keller“ und ist Teil des ausgefuchsten Kellerspakets. Ein sehr flexibler Vorschlag also, um die anfänglichen Investitionskosten zu reduzieren, Spareffekte zu ermöglichen oder variable Nutzungsmöglichkeiten zu erzielen. Außerdem ein Vorschlag, der den Kostenvergleich mit einer Bodenplatte nicht scheuen muss: Eine Vergleichsrechnung auf Basis von 75 m² Grundfläche gibt's übrigens unter www.clever-keller.de

Text: Stand 03.11.2014

Zahl der Anschläge (inklusive Leerzeichen): 2.689

Über Bürkle Fertiggeller

Die Bürkle Kellerbau GmbH + Co. KG gehört zur Spitzengruppe des Fertiggellerbaus in Deutschland. Das Familienunternehmen, 1957 in Achern in der Ortenau gegründet, startete zunächst mit der Produktion von Balkendecken und Silos. 1989 kam die Fertigung von Wänden und kompletten Kellern hinzu. Mit dem Bau von Fertiggellern, elementiert und in Beton, wurde 2001 begonnen. Mittlerweile werden im Werk Sasbach mehr als 500 Keller pro Jahr produziert und in ganz Europa mit eigenen Mitarbeitern montiert und betoniert. Für viel Aufmerksamkeit sorgte die Firma im Jahre 2007, als erstmals ein schwimmender Keller vorgestellt wurde. Seither gilt das Unternehmen als Garant für absolut wasserdichte Keller. Die Firma, die für Qualität, Verlässlichkeit und Sicherheit steht, liefert heute auch ins europäische Ausland. Beschäftigt werden rund 120 Mitarbeiter, geschäftsführender Inhaber ist Dipl.-Ing. Johannes Bürkle. <http://www.buerkle-fertiggeller.de/>

Der Abdruck von Text und Bildern ist – mit dem Bildnachweis www.buerkle-fertiggeller.de – honorarfrei. Über Belegexemplare freuen wir uns. Bitte an:

Bürkle Kellerbau GmbH + Co. KG, Heideweg 8, 77880 Sasbach
und
Prometheus Bau-Marketing.community, Hohenzollernstraße 23, 75177 Pforzheim

Herzlichen Dank!

[pm bürtle Clever-Keller 014 tfe]

Ansprechpartner für die Presse:
Patricia Dinger (Bürkle Kellerbau, 77880 Sasbach)
Tel. 07841-68119-33
p.dinger@buerkle.net